

豊中市議会議員(保守系市民派・無所属)

福岡まさき

平成29年3月「無所属の会」議員 発行

三月議会報告



【千里地域の再整備・活性化】の成功が豊中を強くする



❖千里とその周辺地域は教育、環境、情報、財政への寄与など市にとって最重要な地域として高く評価され、住んでみたい町として人気を博しています。

今、北急延伸や千里中央地区の再整備、周辺インフラの再生・整備など大きな過渡期となっています。3月議会では地元議員として、これらの問題を集中的に取り上げ質すとともに実現のための具体的な提言も織り込みました。

・千里中央地区の再整備…

- 第1弾：千里コラボを中心とした北側地域（10年前）
- 第2弾：よみうり文化センター跡地の開発（進行中）
- 第3弾：セルシーやせんちゅうばる、駅前広場やバスターミナルの再整備

◆千里セルシーについては耐震診断が実施され、建替えか耐震補強かはセルシーの意向とともに千里中央活性化協議会で進められます。

◆駅前広場やタクシー、バスターミナルは北大阪の広域拠点にふさわしい賑わいと憩いの空間となるよう取り組みます。

◆北急千里中央駅のホームドア設置は29年度に実施。桃山台、緑地公園駅についても市民要望を受け計画を1年早め29年度に。

北急延伸と豊中市(民)への影響は？



＝北急延伸(2020年開業予定)でどう変わる？＝

- ◆予定通りの計画事業費での完成と完成後の安定経営（箕面市側の1日の乗降客数42,000人）を目指しますが、達成できない場合、大阪府以外の関係者の増額負担や北大阪急行の運賃値上げという形の利用者負担増の可能性も。
- ◆千里中央のバス乗客数が30%減となることで、一部バス路線の廃止やバスターミナルの見直し。
- ◆この事業により千里中央駅はT字型終着駅から十字型交通結節点としてターミナル性が高まり交通の利便性が向上することにもなります。
いずれにしてもターミナル機能を活かした千里中央地区商業地域の更なる利便性や活性化、にぎわい創出など魅力とわくわく感いっぱいターミナル駅に大変身することが求められます。豊中市を含めた関係事業者(社)の知恵とアイデア、独創力の勝負となり、議会議員としてもしっかり貢献したいと考えています。

「無所属の会」議員団控え室

〒561-8501 豊中市中桜塚3丁目1番1号
 TEL 6858-2620 (直通) FAX 6852-2384
 所属議員 福岡正輝 大町裕次 北之坊晋次
 神原宏一郎 松岡信道
 〒560-0082 豊中市新千里東町2-7 C24-403
 (福岡まさき 自宅) 06-6833-7705

E-mail ximtechs@dab.hi-ho.ne.jp

福岡正輝 ホームページもごらんください。
ヤフー、グーグル「福岡まさき」
検索でお入りください。

会派の活動や政治信条、市政の裏話
なども報告しています。



【3月議会は】ニュータウン中心に

交通渋滞解消に取り組みました

新御堂筋と新千里2号線との交差点(ガソリンスタンド北)は土日や休日時には慢性的な交通渋滞になっており、結果、千里中央商業地にも影響しています。北急延伸に伴う工事で更なる影響を懸念し、事業者と豊中市にその対応と恒久的解決策の具体的提案を申し入れました。

◆交差点付近の中央分離帯や歩道を含めた総合的な対策に取り組み右折車線の改良と直進車のスムーズな流れを作ることで改善策が実現することになりました。

◆また、自らの提案で条例改正したマンション駐車場設置義務(100%⇒80%)の見直しによる総量抑制で、千里中央商業地内の車対策は少なからず実現しましたが、今後も中央地区再整備の中で様々な方法で改善を図りたいと考えています。

地域の皆さんと一緒に



千里橋の耐震と防風パネル

これまで架け替えを含む耐震診断を要望してきましたが、診断結果で補強することが決定しました。同時によみうり跡地の超高層マンション(52階建て)の影響による風対策として「防風パネル設置」を提案し、実現できることになりました。

但し、その中身については南側だけで十分とは思えません。ビルによる強風は上下も含めた多様な風が想定されるため、子どもや体の不自由な方、高齢者の風雨時での傘での通行が心配です。今後も訴えていきますが、議員だけの活動では限界もあり、当事者意識の高まりと市民の声が重要です。一緒に声を上げていきましょう。

橋の下は新御堂筋なのです！

「福岡まさき」は豊中を変える政策集団「無所属の会」の一員として日々活動しています。

「政治は結果とスピード」を信条として確実な成果をめざします。



北急延伸に伴う UR新千里北町隣の換気塔

北急延伸による地下部分からの換気塔が新御堂筋東側に設置されますが、この問題については以前の地元説明会において豊中市民？から「数百m北は箕面市だからそこに設置すべきだ」との疑問が出されました。しかし、換気口は一定のспанや必要性から設置されるべきもので恣意的に動かしていたら地下鉄や地下街は成り立たず、結果として予定の場所に設置(高さ7.3m)されることになりました。

この問題に関しても1月21日開催の地元説明会において事業者に左記の交通混雑問題とともに質問と提案を行い、豊中市との協議を十分行うよう要請しました。

◆その結果、換気塔の高さや景観に十分配慮した設置や色彩、まわりを植栽で覆うことで周辺のまちなみと調和が図れるよう指導することで決着しました。



ビル風が心配な千里橋



より住みやすい「千里地域」を目指して！



UR建替え事業と 魅力あるまちづくり

千里中央に隣接するUR新千里東町団地の高層棟部分(約600戸)が耐震の問題から建替えが決定しました。この事業については住民の皆さんの熱心な取組や交渉力、地域の応援やUR都市機構の理解と協力のもと着々と進んでいます。

この事業では先進的な事例やまちづくりを目指し取り組んでいます。子育て機能や高齢者用の施設機能を備えるほか、敷地に隣接する「こぼれび通り(数百m)」の拡幅再整備と改造(古い樹木の更新等)をURと豊中市との協力体制で実現していきます。

この「こぼれび通り」は現在でも「千里竹の会」の竹林整備や地域の美化清掃、「あじさいを咲かせる会」など多くの方々の献身的な努力があり、豊中では有名な快適歩道として高く評価されています。



近隣センター再整備の教訓に

新千里東町近隣センターの全面建替えが決定しました。現在の近隣センター跡地には地区会館とマンションが、東側にある府営住宅跡地に近隣センターとマンションが建設されるイレギュラーな手法となりました。解決が難しい状況下での事業の決定に一定の評価はしますが、住民にとっては必ずしも高い評価ではありません。

また当初、大阪府千里センター(現タウン管理財団)から提案のあった要員住宅(近隣センターにある5階建て住宅)の除却後の豊中市への土地無償譲渡を何度も受けるべきと市に迫った私としては、大きな資産的価値を背景にもっといい事業に出来たのではないかと考えます。今後の近隣センター再開発事業の教訓としたいものです。

千里中央公園をもっと…

豊中市の管理では市内最大の総合公園である千里中央公園(14.2hr)の改修と魅力アップに取り組んでいます。ニュータウン完成後に大阪府から移管され40年以上が経過したこの公園も苦しい財政状況から積極的投資が行われず、多くの方々から魅力ある公園への改修要望を受けてきました。

今回、公園みどり推進課と協議し市民の皆様からの要望を中心に現地での確認作業と実施の可能性や優先順位について検討しました。

- 1.展望台の魅力アップ
- 2.トイレの改修
- 3.野外炊飯場の利用拡大
- 4.桜の木の植樹
- 5.小児用遊具の設置
- 6.ベンチや花壇の増設
- 7.安場池での野鳥観察や親水機能の改善
- 8.野外ステージの活用方法
- 9.公園のり面の土止め対策 など、



pixta.jp - 7619184

千里中央公園の魅力アップと親しまれる公園への変貌です。

こうした総合公園の大改修については多額の資金が必要で財政が苦しい時代や他の施策を犠牲にして実施するなどには到底できません。

今回私が提言し実現の可能性を高めたのは、

- ① 公園の魅力アップと利用率を高め他市との比較優位性や豊中の快適性を訴えたこと。
 - ② 改修のための財源を独自に捻出する仕組みづくりを同時提案できたこと。
- だと考えています。

特に、公園に多くの人を呼び込むことや体育館の稼働率を上げることで、自販機や駐車場収入を含めた様々な増収策により独自財源の確保が重要です。更に、こうした千里中央公園の魅力アップが市内にある多くの公園の再整備モデルになることを期待しています。

3月議会、その他の質問に対する市の対応

❖悪質商法・詐欺被害について

この問題はたびたび取り上げ、豊中市民が被害者にならない。また、こうした被害を撲滅させるために行政や議会に何が出来るか、何をしなければならぬかについて取り組んできました。しかし、関係者の努力もむなしくこの種の事件や被害者が後を絶ちません。

◆最近の状況はどのように

大阪府警が発表した直近の資料によると、豊中市は多くの被害者を出し、虎の子の老後資金をだまし取られる人たちも出ています。また、これまでの悪質商法よりも振り込め詐欺や還付金詐欺など被害額の大きさも特徴となっており、ご本人や家族が困るだけでなく、将来は豊中市の民生費の増加にもつながってきます。

◆どのような対策が必要か(特に独居高齢者)

- ・おかしいと思ったら知り合いに相談。
- ・知らない人からの電話に注意し、長々と話さない。更に必要な人の電話を登録し、それ以外はつながらなくするのも一つの方法です。

◆行政の強い意志と対応力が不可欠

- ・警察や諸団体と連携し市民への徹底的な啓発と豊中市(民)では犯罪がしにくい環境づくり。

❖NIE教育による人間力の強化を

活字離れや読解力不足、コミュニケーション能力や自己表現力の不足など、現代教育の改めべき問題がいくつも指摘されています。また、正解を見つけたりその速さを競う能力に秀でて、実社会でどう役立てるのか、正解のない問題を延々と考えたり議論するなどということは少なく真の意味での人間力を育てることにはなっていません。こうした現状がわが国の世界での大学ランキングの下位低迷につながっているとされています。

新聞が報じる出来事や事件、経済の状況変化や仕事との関係、国際ニュースから見る歴史や文化など、新聞が立派な教育素材となること、人や国により多様な見方や考え方があることなど、数え上げたらきりがありません。新聞からいろんな事を知り、親子や友達、先生とも一緒に考え議論をすることで自己を確立、人としての確かな力を身に着けることが大切だと考えます。

NIEについては文科省が改めて取り組む姿勢を打ち出しました。私が10年前から提案しているこの問題を教育委員会も認識し推進する姿勢を示しましたが、結果としてどのような成果を出せるのか、その覚悟と教育委員会としての力量に期待したいと思います。

・・言いたい放題・・

森友学園による豊中市野田の土地取得問題が国会やマスコミで取り上げられ、豊中市が好まざることで全国的に有名になりました。一時は国会議員やマスコミ各社、関係者で現場は混乱し、わが会派にもかつての超大物国会議員まで取材にくる始末。勿論、森友学園に関しては、ほとんどが豊中市や市議会議員の権限外のことであり影響はありませんが、当該物件が豊中市内にあることや隣地を市が防災公園として国から取得していたため巻き込まれているというのが実態です。先日もこの報道を受けて田舎の同級生から心配だと

見舞いの電話をもらいましたが、友達というのはありがたいものです。

ところで、一連の出来事や報道では、森友学園が国や府、大阪市の各級議員に接触し影響力の行使を期待したことは確認されています。今後は正確な調査や事実、法に基づき捜査も実施すべきと考えます。また、学園による年端もいかぬ幼稚園児に他国への批判や行き過ぎた教育指導も非常識と言わざるを得ません。

一方、国民にとって大切な補正を含めた100兆円の予算審議よりこの問題に特化した印象操作とも思える一部議員のパフォーマンス、視聴率稼ぎと政権批判が目的かと錯覚してしまう一部メディアの度を過ぎた過熱ぶりにも冷静さを求めたい。すべては王道を行くことこそ大切だ。